



**DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**

**D. U. 011/2019**

**Exp. 044 IXTLAMAMEM US/2019 002**

**C. ENRIQUE GÓMEZ CONTRERAS  
PROPIETARIO  
PRESENTE.**

*Recibi Original 8/01/19*  
*[Signature]*

Ixtlahuacán de Los Membrillos, Jalisco a 08 de enero de 2019

Por este conducto me permito enviarle un cordial saludo, ocasión que aprovecho para referirme a su solicitud de **CERTIFICACIÓN DE USO DE SUELO** con fecha de recepción 08 de enero del presente, misma que hace referencia a la escritura No. 8,854, de la Notaría Pública No. 5 del Municipio de Tonalá, Jalisco, con superficie de 885.08 m<sup>2</sup>, a nombre del C. Enrique Gómez Contreras, ubicado en la Av. Lago Santa Rosa No. 4, entre las calles Scorpio y la calle Tauro, del Fraccionamiento Haciendas Del Lago, en este Municipio, al respecto le informo lo siguiente:

Que de conformidad con lo establecido en el Plan de Desarrollo Urbano "Santa Rosa" vigente, autorizado mediante acuerdo de cabildo de fecha 17 de diciembre de 2009 e inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio el 18 de diciembre de 2009 bajo documento No. 8, del Libro 1340 de la Sección Inmobiliaria, al predio en comento le corresponde la Clasificación de Áreas y Uso del Suelo, conforme a la siguiente tabla y a lo establecido en el Reglamento estatal de Zonificación:

PLANO	CLASIFICACION	POLIGONO	DESCRIPCIÓN	
E-1	AU	9	Áreas Urbanizadas	
E-2	TC	3	Turístico Campestre	
<b>Cuadro 6 ALOJAMIENTO TEMPORAL</b>				
CLAVE	ZONA (USO PREDOMINANTE)	ACTIVIDADES O GIROS DE USO PREDOMINANTE	CATEGORÍA	USOS Y DESTINOS PERMITIDOS
TC	TURISTICO CAMPESTRE	<ul style="list-style-type: none"> <li>♦ Cabañas.</li> <li>♦ Casas de campo.</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>•</li> <li>••</li> </ul>	TURISTICO CAMPESTRE. ESPACIOS VERDES, ABIERTOS Y RECREATIVOS REGIONALES.
<b>SIMBOLOGIA DE LAS CATEGORIAS</b>				
* PREDOMINANTE    ** COMPATIBLE    *** CONDICIONADO				

Este dictamen tendrá vigencia y validez legal en tanto no se actualice o cancele el programa del cual se deriva. **ESTE DICTAMEN NO CONSTITUYE UNA AUTORIZACION** para efectuar obras en el predio.

Sin otro particular me despido, no sin antes reiterarle un cordial saludo.

**ATENTAMENTE**

*[Signature]*

P. de Arq. Miguel Méndez Álvarez  
Director de Desarrollo Urbano



C.c.p. Archivo  
C.c.p. Minutario  
MMA/mma